
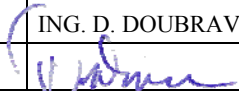




AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Slavičkova 1/b, 638 00 Brno
www.agroprojektppo.cz



Obec Tisová
Tisová 126, 566 01 Vysoké Mýto
www.tisova.cz

AKCE:	PD na výsadbu lokálního biocentra LBC 73, v k.ú. Tisová u Vysokého Mýta	 AGROPROJEKT PSO s.r.o. Slavičkova 840/1b, 638 00 BRNO www.agroprojektppo.cz Tel. 533033901; Fax 533033961	
KAT. ÚZEMÍ:	TISOVÁ U VYSOKÉHO MÝTA	AUTOR. PROJ. ÚSES:	ING. D. DOUBRAVA
OBEC:	TISOVÁ		
KRAJ:	PARDUBICKÝ	PROJEKTANT:	ING. D. DOUBRAVA
OBJEDNATEL:	OBEC TISOVÁ	PROJEKTANT:	ING. M. NECHVÁTAL
STUPEŇ:	DPS	Č. ZAKÁZKY:	117-2915-17
OBSAH:	A Průvodní zpráva B Souhrnná technická zpráva	DATUM:	6/2017
		PARÉ:	

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
	IDENTIFIKACE STAVBY	2
	ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ	2
	ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH	3
	POŽADAVKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ	3
	OBEČNÉ POŽADAVKY NA VÝSTAVBU	3
	PLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU.....	3
	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY	3
	PŘEDPOKLÁDANÉ LHŮTY VÝSTAVBY VČETNĚ POPISU POSTUPU VÝSTAVBY	3
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	5
	URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	5
	<i>Základní údaje.....</i>	5
	<i>Zhodnocení staveniště.....</i>	5
	<i>Biologické hodnocení.....</i>	5
	<i>Urbanistické a architektonické řešení stavby.....</i>	6
	<i>Technické řešení stavby</i>	6
	<i>Napojení stavby na technickou a dopravní infrastrukturu</i>	6
	<i>Průzkumy a měření</i>	6
	<i>Podklady pro vytýčení stavby.....</i>	7
	<i>Členění stavby na stavební objekty.....</i>	7
	<i>Vliv stavby na okolí, ochrana před negativními účinky stavby.....</i>	7
	<i>Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků.....</i>	7
	HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	7
	ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU	8

A Průvodní zpráva

Identifikace stavby

Název stavby: „Lokální biocentrum LBC 73“
Objekt: SO-01 Lokální biocentrum LBC 73

Místo: k.ú. Tisová u Vysokého Mýta
Okres: Ústí nad Orlicí
Kraj: Pardubický

Charakter: Dokumentace pro realizaci výsadeb
Stupeň projektu: Dokumentace provedení stavby

Objednatel: Obec Tisová

Zpracovatel projektu: Agroprojekt PSO, Slavičkova 1b, 638 00 Brno; IČO 41601483

Zodp. projektant ÚSES: Ing. Daniel Doubrava
Obor autorizace: Autorizovaný projektant ÚSES, Krajinářský architekt (ČKA: 04 058)
Projektant: Ing. Milan Nechvátal

Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území

Předmětný projekt vychází z komplexní pozemkové úpravy (dále jen KoPÚ), které upřesnily vymezení řešeného prvku ÚSES. Vytvořily konkrétní pozemek ve vlastnictví obce a tím upravily majetkové a technické podmínky pro postupné odstraňování negativních dopadů intenzivní zemědělské velkovýroby na strukturu krajiny. Projekt se opírá o společný zájem Obce Tisová a vlastníků dotčených pozemků - aktivně posílit funkčnost vybraných součástí ÚSES obnovou ekosystémů a o závazek obce následnou péčí rozvíjet jejich funkčnost. Projekt řeší realizaci dále popsanych zásahů v lokálním biocentru LBC 73 na popsaném pozemku.

Dotčené pozemky:

Objekt	Prvek	Označení	Parc. č.	LV	Druh pozemku	Výměra m ²	Současný stav
SO 01	biocentrum	LBC73	2716	10001	ostatní plocha	24306	orná půda

Celková výměra 24306 m²

Způsob dotčení:

Na převážné části plochy (bezlesí) dotčeného pozemku proběhne založení bylinného patra výsadbě dřevin.

Údaje o provedených průzkumech

Podklady pro vypracování projektu:

- Platná DKM
- předběžné projednání s OŽP a AOPK
- terénní šetření zájmového území, fotodokumentace
- plán spol. zařízení KPÚ Tisová – AgroprojetPSO s.r.o., 2013
- ÚP Tisová – Ing. arch. Kulda; TIPOS, 2010
- projednání s budoucím vlastníkem stavby obcí Tisová.

Požadavky dotčených orgánů

Při zpracování PD jsme vycházeli z požadavků a podmínek DOSS pro Plán společných zařízení v KoPÚ Tisová (dále jen PSZ) a z informací Obce Tisová. Požadavky pro KoPÚ byly prakticky jen obecného charakteru a v řešení PSZ byly zapracovány a respektovány. Do řešeného pozemku podle KoPÚ, ÚP ani podle Obce Tisová nezasahují žádné inženýrské sítě ani jejich ochranné pásmo, v řešené ploše ani její bezprostřední blízkosti se nevyskytují drenáže plošného odvodnění.

Obecné požadavky na výstavbu

PD je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, platnými zákony a normami, zejména :

ČSN DIN 18915 – Sadovnictví a krajinářství, Práce s půdou

ČSN DIN 18916 – Sadovnictví a krajinářství, Výsadby rostlin

ČSN DIN 18919 – Sadovnictví a krajinářství, Rozvojová a udržovací péče o rostliny

Plnění podmínek regulačního plánu

V řešeném území není regulační plán.

Návrh přímo vychází ze schváleného plánu společných zařízení, který byl zpracován v rámci KoPÚ v k.ú. Tisová u Vysokého Mýta. Ten byl projednán a schválen zastupitelstvem obce. Řešení je v souladu s ÚP Tisová.

Dle § 12 odst. 3 zákona 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.

Věcné a časové vazby stavby

Nejsou.

Před zahájením stavby je třeba vypořádat a upravit nájemní vztahy a přístup k dotčenému pozemku s nynějšími uživateli.

Předpokládané lhůty výstavby včetně popisu postupu výstavby

Stavba bude prováděna jako celek, s rozdělením na etapy se nepočítá. Pouze v případě, že bude stavba prováděna v termínu nevhodném pro výsadby dřevin (léto), lze časově oddělit etapu výsadeb. Předpokládaná doba výstavby je cca 3-6 měsíců.

Postup výstavby :

- převzetí staveniště dodavatelem
- příprava staveniště
- vytýčení lomových bodů parcel a jejich stabilizace
- zřízení zařízení staveniště
- zřízení dočasných skládek materiálu
- příprava plochy pro výsadby
- provedení výsadeb
- zrušení zařízení staveniště, uvedení všech dotčených ploch a komunikací do původního stavu (převezme investor, příp. správce přísl. komunikací)
- předání staveniště

V Brně, červen 2017

Vypracoval:



Ing. Daniel Doubrava

B Souhrnná technická zpráva

Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

Základní údaje

Označení prvku:	LBC 73
Název prvku:	Pod Pekárkou
Význam v ÚSES:	lokální biocentrum
Cílové společenstvo (STG)	2B3, 2B4
Ochrana:	obecná - prvek ÚSES

Zhodnocení staveniště

V současné době tvoří existující základ biocentra tok Sloupnického potoka s břehovými porosty. Převážná část chybějící plochy biocentra je však vymezena na ploše stávající orné půdy na erozi ohroženém svahu v ohbí toku. Biocentrum je tedy vymezeno mimo tok na samostatném pozemku o výměře necelých 2,5 ha bez stávající zeleně na orné půdě. Do tohoto pozemku plošně nevýznamně zasahuje místy bylinný okraj stávajícího břehového porostu Sloupnického potoka.

Biologické hodnocení

V území obce Tisová byl proveden průzkum pro účely vymezení ÚSES na úrovni generelu v roce 1997; Generel lokálního ÚSES pro k.ú. Tisová (zpracovatel Help forest spol. s.r.o., 1997). Místní územní systém ekologické stability je součástí schváleného územního plánu obce. Výsledky průzkumu byly aktualizovány jako podklad pro plán ÚSES při zpracovávání návrhu plánu společných zařízení v KoPÚ Tisová.

Jako podklad pro návrh úprav souvisejících s realizací daného prvku byl proveden podrobný průzkum v roce 2012. Stav lokality se oproti současnému stavu nezměnil a je doložen fotodokumentací (příloha této zprávy).

Velká část řešeného území včetně nejbližšího okolí je odlesněna, zorněna. Území bylo staletou kultivací proměněno v kulturní krajinu. V odlesněném území se nachází pouze rudimenty společenstev přírodě blízkých, trvalé dřevinné porosty jsou především na březích a kolem toků. Původní společenstva se zde nedochovala. Na okrajích polí a cest se rozvíjejí ruderalní a náletové společenstva. Do půdy se dostává vysoké množství živin hnojením.

Řešené území je tvořeno jedním pozemkem s kulturou orná (pozemek p.č. 2716), a tento pozemek je také jako orná využíván.

V době hodnocení nebyl na dotčeném pozemku zjištěn výskyt chráněných druhů rostlin ani živočichů. Zastiženy pouze běžné druhy ptáků. Podrobnější hodnocení nebylo provedeno. Cennější společenstva blízká původním jsou na loukách a v lesích mimo řešené území.

Náhradní společenstva jsou tvořena společenstvy plevelů na orné půdě a ruderalními společenstvy na okrajích polí. Dřevinné porosty v ploše polí nejsou, na březích toku tvoří dřeviny z náletů na části ploch souvislé porosty, na části ploch břehů jsou jednotlivé keře nebo skupiny. V břehovém porostu toku Sloupnického potoka na hranici řešeného území jsou ve stromovém patře tyto druhy dřevin: jasan, topol, olše, bříza, habr, lípa, střemcha. Na okrajích a v keřovém patře jsou to hloh obecný, líska, bez černý a svída krvavá.

Společenstva organismů na intenzivně kultivované ploše polí v řešeném území v blízkosti obce jsou velmi chudá. Z větších obratlovců lze zde najít jen lovnou zvěř. Její stav udržují místní členové

honebních společností. Ti mají zájem na ochraně a zlepšení podmínek pro svou činnost. Ve větším počtu lze předpokládat výskyt hrabošů polních a dalších drobných hlodavců.

Populace ptačích druhů je zastoupena běžnými druhy (včetně řídké populace dravců) vázanými na kultivovanou kulturní krajinu. Druhy vázané na lidská sídla a lesy se zde vyskytují a jejich počet stoupá při přeletech nebo tahu.

Populace obojživelníků a bezobratlých jsou mimo tok, větší souvislé keřové porosty a lesíky minimální. Na plochách polí jsou omezeny jen na druhy snášející vysokou zátěž prostředí imisemi agrochemikálií a opakovaným kypřením a utužováním půdy při kultivaci zemědělských plodin.

Urbanistické a architektonické řešení stavby

Jako součást realizace společných zařízení navržených v KoPÚ Tisová má být zajištěna realizace části lokálního biocentra LBC 73. Bude provedeno rozšíření stávajícího základu biocentra na samostatném pozemku, který byl k tomuto účelu v souladu s územním plánem vymezen. Účelem prací je vytvoření podmínek k uchování a rozvoji společenstev blízkých původním, zlepšení životního prostředí, zvelebení krajiny a zvýšení její ekologické stability.

Technické řešení stavby

Na řešeném pozemku bude na části plochy provedena výsadba dřevin (keřů a stromů) v trojřadách a několika solitérních dřevin. Na části plochy bude provedeno pouze zatravnění.

Vytyčení bude provedeno před zahájením prací geodeticky podle obvodových lomových bodů řešené parcely p.č. 2716 z aktuální DKM. Stabilizace lomových bodů bude provedena minimálně na hranici s parcelou p.č. 2133 a 2135. Prováděné úpravy se týkají pouze výše řešené parcely p.č. 2716.

Rozpočtována je základní varianta – výsadba prostokořenných výpěstků na podzim nebo brzo na jaře do předem připravených jamek. S baly budou vysazeny jen solitérní stromy a dřeviny citlivé na přesazování.

Z důvodu nutnosti ochrany výsadeb proti okusu bude celá plocha výsadeb opatřena dočasným drátěným lesnickým oplocením vždy s bránou a přejezdem pro vstup.

Napojení stavby na technickou a dopravní infrastrukturu

Stavba nevyžaduje žádné napojení na technickou infrastrukturu ani dopravní infrastrukturu.

Příjezd do zájmového prostoru je řešen po místních komunikacích (polní cesty) a podél užívací hranice na pozemku p.č. 2133 bude smluvně ošetřený přístupový pás šířky 4m umožňující přístup na řešený pozemek p.č. 2716 v nezbytném rozsahu pro realizaci a nezbytný rozsah následné pěstební péče.

Průzkumy a měření

Geologický průzkum zájmové oblasti prováděn nebyl. Pro vypracování projektu bylo použito polohopisné zaměření skutečného stavu (S-JTSK) provedené pro potřeby KoPÚ a na základě tohoto zaměření byl vymezen pozemek biocentra. Na místě byl proveden terénní průzkum s obhlídkou lokality.

Podklady pro vytýčení stavby

Staveniště je dáno hranicí poroty lesa a přesně je definováno parcelami KN (DKM). Obvod staveniště je patrný z přílohy B.2 Situace katastrální a vytyčovací.

Dotčené pozemky

Objekt	Prvek	Označení	Parc. č.	LV	Druh pozemku	Výměra m ²	Současný stav
SO 01	biocentrum	LBC73	2716	10001	ostatní plocha	24306	orná půda

Celková výměra 24306 m²

Vytyčovací prvky se určí ze souřadnic lomových bodů (viz. B.2 Situace katastrální a vytyčovací), určených v polohovém souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK), elipsoid Besselův, výškový systém Baltský po vyrovnání (Bpv), vzhledem k použitým bodům vytyčovací sítě. Požadovaná přesnost pro zaměření podrobných bodů je dána přesností odpovídající kódu kvality 3 ($m_{xy} = \pm 0,14$ m). Na základě předaných vytyčovacích prvků je vytyčení parcely, jakož i dalších vytyčovacích prací v režii dodavatele. Seznam souřadnic lomových bodů parcely cesty a příp. dotčených parcel je v nejaktuálnější podobě k dispozici na příslušném Katastrálním úřadě.

Členění stavby na stavební objekty

Stavba není nijak členěna. Obsahuje jediný stavební objekt.

Objekt: SO 01 Lokální biocentrum LBC 73

Vliv stavby na okolí, ochrana před negativními účinky stavby

Negativní vlivy stavby budou hlavně přechodného charakteru po dobu stavby, a to především hlukem z dopravy materiálu a zemědělské/zahradnické. Další vliv může mít mechanizace užitá při provádění údržby zeleně. Doba trvání údržby je minimalizována způsobem výstavby. Mechanismy používané na stavbě či při údržbě musí být v takovém technickém stavu, aby v žádném případě nemohlo dojít k úniku ropných látek do půdy nebo do vody.

Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků

Při provádění stavby je nutno dodržovat všechny platné normy a předpisy bezpečnosti práce, především zákon 309/2006 Sb.

Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Je nutno dbát zvýšené pozornosti, aby nedošlo ke znečištění povrchových a podzemních vod. V případě havárie (únik ropných látek z mechanismů), je nutno okamžitě podniknout kroky k jejímu odstranění a minimalizaci vzniklých ekologických škod a musí být neprodleně uvědomen OŽP MěÚ Vysoké Mýto, HZS. Sklárky materiálu a mezisklárky mohou být zřízeny pouze v rozsahu staveniště. S veškerým odpadem musí být naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy, které s ním souvisí. Odpady budou tříděny, shromažďovány odděleně a předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. Pálení odpadů včetně obalů na volném topeništi je zakázáno dle ust. § 12 zákona.

Řešení přístupu

Příjezd do zájmového prostoru je nezbytné zajistit pouze pro potřebu realizace prvku a nezbytný rozsah následné péče. Bude zajištěn po místních komunikacích (polní cesty) a podél užívací hranice na pozemku p.č. 2133 bude smluvně ošetřený přístupový pás šířky 4m umožňující přístup na řešený pozemek p.č. 2716.

V Brně, červen 2017

Vypracoval:  Ing. Daniel Doubrava, Ing. Milan Nechvátal